



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE  
**CHIHUAHUA**

**UNIVERSIDAD AUTONOMA DE CHIHUAHUA**

Clave: 08MSU0017H

**FACULTAD DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN**

Clave: 08USU4054V

**PROGRAMA DEL CURSO:**

***P801 ANÁLISIS Y VALUACIÓN DE  
PROYECTOS DE INVERSIÓN***

**DES:** Económico – Administrativo

**Programa(s) Educativo(s):** C.P. Y L.A.E.

**Tipo de materia:** Específica obligatoria

**Clave de la materia:** P801

**Semestre:** 8º Semestre

**Área en plan de estudios:** Formación específica

**Créditos:** 3

**Total de Horas por Semana:** 3

- Teoría:
- Taller:
- Trabajo extra-clase: 2

**Total de horas en el Semestre:** 48

**Fecha última de actualización Curricular:** Mayo de 2011

**Clave y Materia requisito:** E703C, E701A **Análisis e Interpretación de Estados Financieros**

**Fundamentación:**

En la actualidad las empresas requieren egresados con conocimientos, competencias, habilidades, destrezas y valores desarrollados en las diferentes áreas funcionales de una organización. Este programa analítico se fundamenta en los resultados obtenidos del Rediseño Curricular (*ver documento integral del Rediseño Curricular*) y en el Modelo Educativo Basado en Competencias básicas, profesionales y específicas, a través del cual el egresado podrá incorporarse al mercado laboral con mayor facilidad y así contribuir de forma eficiente a las necesidades que la sociedad demande.

**Perfil académico:**

- Título y cédula profesional en licenciaturas en áreas económico administrativas
- Título y cédula de Maestría en ciencias económico administrativas deseable, preferentemente en Finanzas
- Experiencia profesional en Finanzas deseable

**Propósitos del Curso:**

- Buscar que el alumno elabore, analice y evalúe Proyectos de Inversión desarrollando un caso práctico durante el semestre. Que el alumno opine y justifique la factibilidad viabilidad y rentabilidad de un proyecto de inversión en base al resultado de su investigación.

<b>Competencias</b> (Tipo y Nombre de las Competencias)	<b>Contenidos</b> (Unidades, Temas y Subtemas)	<b>Resultados de Aprendizaje</b> (Por Unidad)
<b>COMPETENCIA BASICA:</b> 1. Enfoque sistémico. 2. Cultura emprendedora. 3. Uso de información. 4. Uso de tecnología.	<b>Objeto de estudio 1. Estructura General de la Valuación de Proyectos.</b> 1.1 Conceptos de Proyecto 1.2 Partes generales de la valuación de Proyectos de inversión. 1.3 Evaluación de Proyectos como un proceso y sus alcances. 1.4 Proceso de la valuación del proyecto. 1.5 Introducción al mercado de desarrollo.	Conoce los diferentes tipos de proyectos de inversión que puede desarrollar en el contexto político, social, educativo, económico y empresarial de su comunidad.

	<p><b>Objeto de estudio 2. Análisis de Mercado.</b></p> <p>2.1 Objetivos del estudio de mercado.  2.2 Estructura del análisis de mercado.  2.3 Características de la Investigación.  2.4 Definición y naturaleza del producto.  2.5 Análisis de la demanda.  2.6 Análisis de la oferta.  2.7 Análisis de precio.  2.8 Comercialización del producto.  2.9 Canales de distribución.</p> <p><b>Objeto de estudio 3. Análisis Del estudio técnico.</b></p> <p>3.1 Objetivos del estudio Técnico.  3.2 Tamaño óptimo de la planta.  3.3. Factores que determinan el tamaño de una planta.  3.4 Factores a considerar.  3.5 Ingeniería del proyecto.  3.6 Proceso de producción.  3.7 Principios básicos de una distribución de la planta.</p> <p><b>Objeto de estudio 4. Análisis del estudio económico.</b></p> <p>5.1 Rentabilidad económica del proyecto.  5.2 Valor Presente Neto.  5.3 Tipos de proyectos.  5.4 Razones y análisis financiero.  5.5 informe financiero.</p> <p><b>Objeto de estudio 5. Análisis financiero.</b></p> <p>4.1 Estructura del análisis financiero.  4.2 Desarrollo de costos de producción.  4.3 Capital de trabajo.  4.4 Punto de equilibrio general.  4.5 Financiamientos y Amortizaciones.  4.6 Estado de resultados pro forma.  4.7 Estado de posición financiera pro forma.</p>	<p>Que el alumno conozca, comprenda y aplique una metodología para realizar un estudio de mercado enfocado a la evaluación del proyecto.</p> <p>Que el estudiante conozca, aprenda y aplique las partes y técnicas que se emplean al realizar un estudio técnico dentro de la evaluación de un proyecto de inversión.</p> <p>Que el estudiante comprenda cuales son los elementos y la información necesaria para llevar a cabo un análisis económico para un proyecto de inversión.</p> <p>Que el estudiante conozca, aprenda y aplique las técnicas de evaluación económica y financiera comúnmente usadas en los estudios de factibilidad de proyectos de inversión.</p>
<b>FUENTES DE INFORMACIÓN</b> (Bibliografía/Lecturas)	<b>EVALUACION DE LOS APRENDIZAJES</b> (Criterios y Evidencias integradoras del desempeño)	
<b>Básico:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Evaluación de Proyectos Editorial Mc Graw Hill de Baca Urbina. 4ª. Ed. ISBN 970-10-3001-X</li> </ul>	<b>Criterios:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Evaluación teórica</li> <li>2. Revisión semanal sobre avance del proyecto.</li> <li>3. Exposición final del proyecto de inversión.</li> </ol>	

<p><b>Complementario:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Evaluación de Proyectos de Inversión Editorial: Prentice Hall J. de la Torre y B. Zamarrón. ISBN 970-26-0235-1</li> </ul>	<p><b>Continúa:</b> Metodología y estrategias didácticas:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Prácticas.</li> <li>Tareas.</li> <li>Exposiciones.</li> <li>Lecturas.</li> <li>Investigación documental.</li> <li>Investigación de campo.</li> <li>Solución de problemas.</li> </ol> <p><b>Reconocimientos Parciales:</b> Evidencias (Actividades integradoras):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Tres evaluaciones escritas.</li> </ol> <p><b>Reconocimiento Integrador Final:</b> Evidencias: Informe de investigación realizada (Trabajo Integrador Final)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Examen final.</li> <li>Trabajo final.</li> </ul>
<p>elaboración: <b>Mestros que conforman la academia</b></p>	<p>Fecha de la última actualización: Mayo 2011</p>

## Avance programático

### S e m a n a s

Unidades de aprendizaje	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Objeto de estudio 1. Estructura general de la valuación de proyectos.</b>																
<b>Reconocimiento parcial 1</b>																
<b>Objeto de estudio 2: Análisis de mercado.</b>																
<b>Objeto de estudio 3. Análisis del estudio técnico.</b>																
<b>Reconocimiento Parcial 2</b>																
<b>Objeto de estudio 4: Análisis del estudio económico.</b>																
<b>Reconocimiento parcial 3</b>																
<b>Objeto de estudio 5: Análisis Financiero</b>																
<b>Reconocimiento parcial 4</b>																
<b>Reconocimiento Final</b>																